

## **Bestyrelsesmøde 15.6.2015 kl. 19-21 hos Lone , BH 12, 2.th.**

### **Referat**

Tilstede: Pia Sindbjerg, Freddy Vainer, Mogens Laue Friis, Thomas Raahauge, Lone Helboe,  
Mette Linnert (referent)

1. Godkendelse af dagsorden.

Dagsorden godkendes.

2. Underskrift af referat af 12/5 2015.

Underskrives.

3. Udskiftning af strengreguleringsventiler.

Kommer i udbud hos 3 firmaer imorgen. Stillingtagen til udluftningssystem senere. Det er konstateret, at der ikke er asbest i isoleringsmaterialet. Arbejdet bliver udført i august måned, hvor der er lukket for varmen.

4. Salg af BH 10, 1.th.

Lejligheden er solgt via den eksterne venteliste til Casper Kloster pr. 15. august.

5. Fremleje af BH 14, 4.th.

Fremlejer er tidligere end forventet vendt tilbage fra arbejdsophold i udlandet og flytter ikke tilbage til sin andelslejlighed. Derfor skal lejligheden sættes til salg, når lejemålet ophører 30/11 2016. Sagen er konfereret med boligadvokat Birgitte Grubbe.

6. Sammenkomst i haverne 4/9 2015 kl. 17.

Karen Hjerl BH 12 anbefaler en af hendes venner, hvis mor som sygeplejerske kørte med de Hvide Busser, til at fortælle om disse. Dette kunne være relevant, da hr. Bomhoff selv blev tilbudt at komme med de hvide busser, men dog takkede nej. Vi siger derfor ja tak til dette tilbud. Freddy Vainer supplerer med sin historie efterfølgende.

7. Næste møde 26/8 2015 kl. 19 hos Pia, BH 6, 5.th.

Mødet flyttes til den 25/8 2015 på opfordring fra Mette. Bestyrelsen bedes komme med forslag til Generalforsamlingen samt spisested.

8. Regnskabsmøde 1/9 2015 kl. 16 hos BG efterfulgt af middag.

Aftales.

9. Evt.

- a. Bestyrelsen har henvendt sig til Birgitte Grubbe for at høre om en evt. omprioritering af vores lån. Hun har fået svar fra Nykredit om, at det ikke på nuværende tidspunkt kan svare sig at foretage nogen form for omprioritering. Hun anbefaler, at vi efter sommerferien, og når vi har regnskabsudkast, tager stilling til, om vi vil få foretaget en valuarvurdering, så vi, hvis renten falder igen, kan omprioritere 3,5 % lånet. .
- b. TR gør opmærksom på, at der er dårligt lys i opgang BH 8. Han beder viceværten udskifte de pærer, som lyser dårligt.
- c. Vi skal overveje at få skiftet låsene til gadedørene på et tidspunkt, da disse er slidte.
- d. Der er indkøbt 60 bøjler til tørrerummet i kælderen og disse er desværre svundet hurtigt. Vi opfordrer til at folk giver disse tilbage.