

Bomhoffs Have, den 5. marts 2017

Bestyrelsesmøde 28/2 2017 kl. 19-21 hos Freddy, BH 14, 3.tv.

Referat

Til stede: Pia Sindbjerg, Freddy Vainer, Lone Helboe, Thomas Raahauge, Mette Linnert (referent)

1. Godkendelse af dagsorden

Godkendes.

2. Underskrift af referat af 5/1 2017

Underskrives.

3. Kredit fra PrivatParkering

Vi har fået 2184 kr for Q3 og Q4 2016 (sammenlignet med 534 kr i Q3-4 2015). Dette er således en pæn stigning, sv. til 15 bøder.

4. Fremleje BH 8, 1.th.

Jakob Pedersen fremlejer til Michael Schak i 1 år.

5. Salg af BH 12, 3.th.

Inger og Mogens Norn er flyttet på plejehjem i Lyngby og Emma Nyberg, Mads Kristoffersen og deres søn har overtaget andelen pr. 1.3.2017.

6. Salg/overtagelse af BH 10, 2.tv

Tove Mortensen er flyttet på plejehjem og andelen overtages pr. 1/4 2017 af hendes datter Janne Risum.

7. Udførelse af småjobs

Vores vicevært Richard Hoffbeck kan mod betaling lave småjobs for lejere og andelshavere.

8. Nye kælderdøre

Intet nyt.

9. Evt. køb af nyt skab til Centralen

Vedtages.

10. Nøgler til hoved- og bagdøre

Der er købt flere ekstra nøgler ind, som ved behov kan købes via Pia Sindbjerg.

11. Arbejdssøndag 26.3.2017 kl. 11-13

PS laver opslag om opgaver.

12. Gennemgang af faldstammer (tærede eller med rustudblomstringer)

PS har været rundt og bese synlige rør med vores vvs'er (Davidsen A/S) og arbejdet med reparationer er påbegyndt. Det vedtages, at beboerne opfordres til selv at gennemgå eller uddelegere en gennemgang af rør og faldstammer i pulterrum og lejligheder i forbindelse med arbejdsdagen den 26. marts. Thomas vil stå for registrering af tærede og reparationer af disse løbende, så vi har et overblik.

13. Rentetilpasning på F10 lån. Bilag

Giver fald på ydelsen på 1672 kr per kvartal.

14. Udskiftning af vandrør til brugsvand

Opgaven er i udbud og udføres i forår/sommer 2017.

15. Næste møde hos Lone

Tirsdag den 4. april kl. 19-21.

16. Evt.

- a. Josefine Vilby, BH 14, 1.th. ønsker at låne centralen til sammenkomst efter eksamen medio marts fra kl 16-20, hvilket accepteres.
- b. Tirsdag den 26. september kl 19.30 afholdes næste generalforsamling.
- c. Miljøskab er flyttet fra skralderum og står nu ude ved affaldscontainere.
- d. Mogens Norn har samlet historiske papirer om Bomhoff's Have og ordnet dette under 15 emner. Disse papirer gemmes forsvarligt, og Karen Hjerl overtager ansvaret fremadrettet.