

## Referat af ekstraordinært bestyrelsesmøde i A/B Bomhoffs Have (BH)

Onsdag den 7. november 2012 kl. 11-13

Hos Pia Sindbjerg (PS). Fremmødte var Freddy Vainer (FV), Mogens Laue Friis (MLF), Thomas Backhausen (TB) og Karen Hjerl (KH). Afbud fra Mette Linnert (ML) pga. arbejde. Lis Bentzen Mørk Hansen (LB) har siden sidst meddelt, at hun ønsker at træde ud af bestyrelsen.

PS havde indkaldt bestyrelsen ekstraordinært i anledning af, at vores vicevært Flemming Kjær desværre har afleveret en skriftlig opsigelse med ønske om fratredelse den 31.12. 2012 blandt andet begrundet med den lange transporttid hertil. Da bestyrelsen har været yderst tilfreds med Flemmings arbejde og indsats, beklager vi hans faste beslutning.

PS oplyste, at hun havde undersøgt forskellige muligheder og blandt andet kontaktet vores naboejendomme og Birgitte Grubbe (BG). KH havde kontaktet Hostrups Have, men uden positivt resultat.

Det aftales, at kontakte de ejendomsfirmaer som BG kunne anbefale, og derudover tillige opslå en stillingsannonce.

Det skønnes, at vi vil få mest glæde af et firma, som kan stille alle de nødvendige redskaber og nødvendige kompetencer til vores rådighed, såfremt vi kan få tilknyttet en fast kontaktperson som vores vicevært.

Det besluttes, at udsætte alle de med Peter Jahn (PJ) ellers aftalte renoveringer indtil vi har fået den nye vicevært aftale i hus bortset fra aftalen om isolering af etageadskillelsen til kælderen, da den haster på grund af den forestående vinter og de kolde gulve.

En samarbejdsaftaleformular med PJ blev godkendt. Et tilbud fra BG om bistand ved det planlagte vedligeholdelsesarbejde blev gennemgået og det blev besluttet at vælge tilbuddet om den faste honorering på 30.000 kr.

FV tilbød at rette henvendelse til BG og udbetaling af forbedringsforhøjelserne.

KH bad MLF om, at undersøge hvor stort behovet og interessen i nr. 14 er for fremover at udnytte deres store kælderrum til tørrerum.

Haveudvalgets forslag om en kraftig klipning og reduktion af spirehækkene blev godkendt.

Karen Hjerl og Pia Sindbjerg den 14.11.2012

Godkendt af

Pia Sindbjerg            Thomas Backhausen            Freddy Vainer

Mogens Laue Friis            Karen Hjerl

---