

Regler for interne venteliste i A/B Bomhoffs Have

Den interne venteliste går altid forud for den eksterne venteliste.

- 1 Alle foreningens andelshavere kan optages på den interne venteliste, som føres løbende af bestyrelsen. Er der flere andelshavere, der bor i samme andelslejlighed og dermed deles om andelen (samlever, ægtefæller, partner) opskrives de samlet dvs. kun med en plads på ventelisten.
- 2 Ancienniteten tæller fra den dato skriftlig anmodning om optagelsen på ventelisten er modtaget af bestyrelsen. Denne regel gælder fra den 20. marts 2012 (datoen for den stiftende generalforsamling). For andelshavere indtegnet før den 20. marts 2012, beregnes indflytningsdatoen i Bomhoffs Have som anciennitetsdato.
- 3 Andelshavere på ventelisten skal så vidt muligt anføre, hvilken type lejlighed der ønskes og tidshorizonten for ønsket.
- 4 Andelshavere på ventelisten kan ønske for en periode at stå som passiv på listen, hvilket medfører at andelshaveren opbygger anciennitet men uden at få tilbud om ledige lejligheder i perioden. Såfremt andelshaveren ønsker at skifte status skal dette meddeles skriftligt til bestyrelsen. Ændringen træder i kraft 14 dage herefter.
- 5 En ledig andel tilbydes den andelshaver, som har ønsket den pågældende lejlighed og som samtidig har den højeste anciennitet.
- 6 Enhver andelshaver, som står på ventelisten, kan til enhver tid rekvirere listen fra bestyrelsen.
- 7 Alle andelshavere på ventelisten har ret til et ubegrænset antal tilbud om at opnå en ny andel.
- 8 Andelshavere, der benytter et tilbud om en ny lejlighed i henhold til den interne venteliste, skal fraflytte den gamle lejlighed og mister dermed samtidigt indstillingsretten til den gamle lejlighed.
- 9 Efter overtagelse af en lejlighed i henhold til intern venteliste slettes man fra ventelisten og kan ikke stå på den interne venteliste før bestyrelsen har modtaget en ny anmodning om optagelse på den interne venteliste.

Angående bytning af andelslejlighed henvises til foreningens vedtægter § 13.2 litra A.

Bestyrelsen den 9.december 2012