

Bomhoffs Have, den 29. maj 2017

Bestyrelsesmøde torsdag den 18. maj 2017 kl. 19-21 hos Thomas, BH 8, 2.th.

Referat

Til stede: Pia Sindbjerg, Freddy Vainer, Thomas Raahauge, Lone Helboe, Mette Linnert (referent).

1. Godkendelse af dagsorden
Godkendes.

2. Underskrift af referat af 4/4 2017. Bilag
Underskrives.

3. Underskrift af referat af ekstraordinært bestyrelsesmøde 20.4.2017. Bilag
Underskrives.

4. Godkendelse af anmeldelse af forandring - opsætning af gipsvæg. 2 bilag
Godkendes i henhold til Vedtægterne §10. Vi konkluderede ud fra oprindelige tegninger, at der oprindeligt har været en ikke-bærende skillevæg og at denne derfor kan genetableres.

5. Behandling af sag om forandringsarbejder igangsat uden forudgående anmeldelse
Anmeldelse er modtaget og under forudsætning af at de anmeldte forandringsarbejder udføres håndværksmæssigt forsvarligt og i overensstemmelse med byggelovgivningen er denne blevet godkendt i henhold til Vedtægterne §10.

6. Udskiftning af rør i kælder. Orientering
Arbejdet udføres uge 20-26 og kan medføre lidt lavere vandtryk og længere tid til varmt vand på grund af etablering af midlertidig rørføring under arbejdet.

7. Vaskekælder. Bilag
Cecilie Bay Holm overtager ansvaret for vaskekælderen efter Hans Henrik Nikolaisen, som har haft det siden 2006, fra februar 2018.

8. Forberedelse af GF 2017

a. Udskiftning af lodrette vandrør (stigerør) i alle opgange

Det indhentes aktuelt en vurdering og et budget på dette, da disse rør også er tærede ligesom dem der skiftes aktuelt i kælderen, og hvor der har været 2 lakkede vandrør indenfor de seneste måneder.

b. Ny valuarvurdering

Skal laves årligt og denne er bestilt.

9. Porte

Ansvar for små-reparationer overgår fra nu af til en anden end Altansmeden, som indtil nu har stået for opførelse og reparationer af portene ved Bomhoffs Have nr 12 og 14. Vicevært Richard Hoffbeck finder en anden til opgaven, da Altansmeden desværre ikke har fungeret optimalt.

10. Næste møde hos Pia

Den 22. august kl 19-21. Forslag til efterfølgende regnskabsmøde med Birgitte Grube er 24. august 2017.

11. Evt.

a. Idag er der blevet fjernet 2 bi-boer i skunke ved nr. 8 og 12 på 6. sal.